

**Договор передачи имущества  
в безвозмездное пользование**

ж. д. ст. Просница

03.03.2016г.

Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение начальная общеобразовательная школа ж.д. ст. Просница Кирово-Чепецкого района Кировской области, именуемая в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора Буркаловой Светланы Борисовны, действующей на основании Устава, и Муниципальное казенное образовательное учреждение дополнительного образования детей Дом детского творчества Кирово-Чепецкого района Кировской области именуемая в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице директора Лобанова Андрея Николаевича, действующего на основании Устава, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает следующее муниципальное имущество:

**Нежилые помещения, находящиеся в здании МКОУ НОШ ж. д. ст. Просница по адресу: Кировская область, Кирово-Чепецкий район, ж. д. ст. Просница, ул. Большевиков, дом 8а.**

Кабинет № 23, площадью 50,3 кв. м.

Кабинет № 4, площадью 49,6 кв. м.

Кабинет № 4, площадью 49,6 кв. м.

Кабинет № 3, площадью 94,4 кв. м.

**2. Срок действия договора**

2.1. Договор действует с 03.03.2016 на неопределенный срок.

2.2. Настоящий договор вступает в силу и становится обязательным для сторон с 03.03.2016

**3. Порядок передачи имущества**

3.1. Передача имущества в безвозмездное пользование производится по акту приема-передачи, который подписывается сторонами и является неотъемлемой частью настоящего договора.

3.2. Имущество передается со всеми принадлежностями и оборудованием. Техническое состояние передаваемого имущества соответствует техническим требованиям, предъявляемым к данному виду имущества.

3.3. По окончании действия договора либо при его расторжении имущество подлежит передаче Ссудодателю в том состоянии, в котором оно было получено, но с учетом естественного износа.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Ссудодатель имеет право:

Периодического осмотра сданного в безвозмездное пользование имущества на предмет соблюдения условий его использования в соответствии с настоящим договором и действующим законодательством;

В одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор в случае нарушения его условий Ссудополучателем.

4.2. Ссудодатель обязан:

Самостоятельно осуществлять контроль за целевым использованием имущества. При этом он не должен вмешиваться в оперативно-хозяйственную деятельность Ссудополучателя;

В 20-тидневный срок после заключения договора передать соответствующее имущество Ссудополучателю;

4.3. Ссудополучатель обязан:

Самостоятельно нести расходы по техническому использованию переданного ему имущества;

Своевременно проводить за свой счет ремонт имущества;

В течении месяца с момента поступления письменного уведомления об изменении порядка представления имущества в безвозмездное пользование обратиться к Ссудодателю за переоформлением договора, при условии, что новый договор не ухудшает положения Ссудополучателя.

4.4. Ссудополучатель не вправе:

Совершать действия, препятствующие инвентаризации имущества, переданного по настоящему договору;

Передавать вверенное ему имуществом третьим лицам любым способом;

## 5. Досрочное расторжение договора

5.1. Ссудодателем договор может быть расторгнут в следующих случаях:

Существенного нарушения условий настоящего договора ссудодателем;

При ликвидации или реорганизации сторон настоящего договора в соответствии с действующим законодательством.

5.2. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон.

## 6. Прочие условия

6.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме и

подписаны сторонами. Приложения к договору, подписанные сторонами, составляют его неотъемлемую часть.

6.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой стороны.

6.3. Все споры по настоящему договору решаются путем переговоров, а при недостижении согласия в суде.

7. Реквизиты сторон

Ссудодатель

МКОУ НОШ ж. д. ст. Просница

613030, Кировская область,  
Кирово-Чепецкий район,  
ж. д. ст. Просница,  
ул. Большевиков, 8а

Директор МКОУ НОШ ж. д. ст. Просница



С.Б. Буркалова

Ссудополучатель

МКОУ ДОД Дом детского творчества

613030, Кировская область,  
Кирово-Чепецкий район,  
ж. д. ст. Просница,  
ул. Советская, 5

Директор МКОУ ДОД Дом детского творчества



А.Н. Лобанов

СОГЛАСОВАНО

Глава администрации  
Кирово-Чепецкого района  
Кировской области



С.В. Елькин